

Số: 62 /TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 24 tháng 11 năm 2021

### THÔNG BÁO

#### Về việc bán đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (Lần 3)

Căn cứ Quyết định thi hành án 62/QĐ-CCTHADS, ngày 11 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tàu cá, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHA, ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 34/2021/HĐDVĐGTS ngày 19 tháng 11 năm 2021 được ký giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang với Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 34/TB-ĐGQT ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản sau: Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất do **ông Phạm Văn Vũ và bà Lê Thị Hiếu**; Địa chỉ: ấp Cầu Xây, xã Kiểng Phước, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang đứng tên gồm:

1/ Thừa đất số 1308, tờ bản đồ số 3, diện tích 951 m<sup>2</sup>, qua đo đạc thực tế đất có diện tích 995,5 m<sup>2</sup>, loại đất thổ + đất trồng cây hàng năm khác (trong đó: đất ở nông thôn 128,2 m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm khác 867,3 m<sup>2</sup>) đất tọa lạc tại ấp Cầu Xây, xã Kiểng Phước, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang do UBND huyện Gò Công Đông cấp cho ông Phạm Văn Vũ theo Giấy CNQSDĐ số vào sổ cấp giấy chứng nhận H01019 ngày 19/9/2005.

Công trình xây dựng trên đất:

- Nhà ở: Diện tích xây dựng 128,2 m<sup>2</sup>
- Hồ nước tròn: 8 m<sup>3</sup>
- Hàng rào tường xây gạch, phía trên có lưới B40
- Cổng rào

**Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 694.519.920 đồng** (Sáu trăm chín mươi bốn triệu năm trăm mười chín ngàn chín trăm hai mươi đồng).

**Thời gian bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày ra thông báo đến hết 16 giờ ngày 24/12/2021 tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế.

**Số tiền đặt trước đăng ký đấu giá tài sản: 130.000.000 đồng** (Một trăm ba mươi triệu đồng) nộp vào tài khoản của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế số 71010001481685 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam, chi nhánh Tiền Giang trong 03 ngày: 23,24/12 đến hết 16 giờ ngày 27/12/2021 (trừ thứ 6 và chủ nhật).

**Thời gian xem tài sản đấu giá:** Trong giờ hành chính vào 02 ngày 09, 10/12/2021 (Liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông để xem tài sản).

**Thời gian bán đấu giá dự kiến:** Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 28 tháng 12 năm 2021.

**Địa điểm bán đấu giá:** Tại hội trường Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế; Địa chỉ: Số 4/36A, ấp 2, xã Trung An, Thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế; Địa chỉ: Số 4/36A, ấp 2, xã Trung An, Thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. (Điện thoại 0988.885.783) hoặc liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang gặp Chấp hành viên Nguyễn Ngọc Vinh (Điện thoại 093.2929.806).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc **ông Phạm Văn Vũ và bà Lê Thị Hiếu** có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các bên đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Ngọc Vinh**